

Referat af bestyrelsesmøde nr. 78, Herlevhuse

Tirsdag den 2. maj 2017 kl. 19.00 – 22.00 i bestyrelseslokalerne

Dirigent: René Petersen

Referent: Frede Ravn

Afbud: Niels Bonne Rasmussen, KAB

Tilstede: René Petersen, Palle Jørgensen, Annette Villaume, Yvonne Madsen, Frede Ravn, Irene Petersen, Tina Neugebauer; Johnny Frandsen, Viggo Børsting KAB

1. Gennemgang af referat nr. 77 og godkendelse af dagsorden
Nyt pkt. 4g: Herlev Festuge. Rundvisning i Herlevhuse. Ansøgning om 1000 kr til kaffe, kage og rengøring.
2. Nyt fra forretningsfører, driftschef og driftsleder
 - a. Aktionslisten
Skimmelsager i to lejemål. Ejendomskontoret og driftschef er involveret i sagen, og der skal ske forbedringer i begge lejemål.
 - b. Punkter til Fremtidsmødet den 3. maj. Hvordan indleder vi en dialog med Herlev Kommune angående tilbygninger og bevaringsværdighed?
 - c. Udlejers (KABs) tidsfrist for udsendelse af ledig lejlighed. Ejendomskontoret undersøger det i udlejningen.
 - d. Beboerhenvendelse: Fraflytning.
Beboeren modtog flytteopgørelse den 31. maj 2016 og havde nogle spørgsmål. Beboeren var efterfølgende i telefonisk kontakt med KAB, men har ikke modtaget ændret flytteopgørelse eller en rykker på beløbet. Punktet blev drøftet, og fraflytter skal ikke betale noget.
 - e. Afdelingsmødet tirsdag den 4. april.
Evaluering. Der blev rejst kritik af dirigenten for ikke at være neutral. Budgettet blev gennemgået uden fremviser og lidt for hurtigt. Det skal gøres bedre næste gang (regnskabsmødet).
Gennemgang af referat, forslag og vedtagelser.
Stemmesedlen vedr. hundehold og –fold blev drøftet og godkendt og uddeles onsdag den 3. maj.
Stemmeudvalg: Tina Neugebauer, René Petersen, forslagsstillerne og Viggo Børsting fra KAB.
René Petersen kontakter forslagsstillerne.
Der holdes ekstraordinært åbent på ejendomskontoret på onsdagene 24/5 og 31/5 kl. 17-18 og tirsdag 6/6 kl 17-18.
Viggo Børsting har alene nøglen til stemmepostkassen.
Palle har kontaktet et teleslyngefirma, der stiller materiale til rådighed på næste beboermøde.
Drøftelser af øvrige punkter nævnt på beboermødet.
Yvonne Madsen kontakter kommunen vedr. hajtænder, parkeringstilladelser på Langdyssen og TAXA parkeringen på Langdyssen.
3. Nyt fra formanden
TV og Yousee blev kort drøftet og formanden kontakter Yousee.
4. Nyt fra udvalgene
 - a) Loppemarked v/Irene
Udvalget har styr på forberedelserne. Der er trykt 300 eksemplarer af plakaten.
 - b) Miljøudvalget; der er intet nyt. Vi afventer en henvendelse fra teknik og miljø udvalget om høringssvaret angående Kagsåparkens Regnvandsprojekt.

Der blev spurgt ind til beplantningen på Langdyssen, hvor det blandt blev nævnt, at der var ønsker om træer imellem potentilla-planterne.

Der er uden beregning sat nye planter i den nye park ml. Jættestuen og Dyrholmen.

- c) Velkomstmøde. Seks nye lejemaal indbudt, men kun to mødte op. Mødet gik godt, og de var tilfredse med modtagelsen i Herlevhuse.

Der var forslag om, at bestyrelsen tog kontakt til kommunen om reglerne for anvisning af boliger i Herlevhuse.

- d) Evaluering af HerlevhuseNyt. Bladet er flot og blev også rost af KAB.

- e) HÆK og rengøring. Der var ikke fejlet eller vasket gulv efter HÆK tirsdag den 25. april. Der skrives til HÆK, at der fremover bliver trukket i tilskuddet ved mangelfuld rengøring.

- f) Herlev Festuge. Rundvisning i Herlevhuse.

Ansøgning om 500 kr til kaffe og kage. v/Claes Lyngholm. Bevilget.

- 5. Nyt fra kassereren
Intet nyt fra kassereren.

- 6. Evt.