

## **Referat bestyrelsesmøde nr. 151 Herlevhuse** **tirsdag den 4. juni 2024 kl 19.00 i bestyrelseslokalet**

Dirigent: Palle Jørgensen

Referent: Yvonne L. Madsen

Afbud: Rene Petersen, Jan Holbæk

Tilstede: Palle Jørgensen, Yvonne L. Madsen, Annette Villaume, Irene Petersen, Henrik R. Hansen, Kim Johansen, Johnny Frandsen, KAB

1. Gennemgang og godkendelse af referat nr. 150 samt godkendelse af dagsorden.

Referat godkendt

Dagsorden godkendt

2. Nyt fra

### **Driftsleder:**

Dennis er blevet ansat som serviceleder i Husum Nord i 4 afdelinger. Han har en opsigelse på 4 mdr. så hvis han ikke syntes om arbejdet, kommer han tilbage til Herlevhuse.

Der vil blive brugt et gartnerfirma til det grønne arbejde. Der bliver ikke ansat en ny medarbejder før den 1. oktober. Johnny har ferie i ugerne 28-29-30 d.v.s at ejendomskontoret er lukket i den periode. Der vil være telefontid mellem kl. 08 og 09 men ingen aften telefontid.

Der er en indflytning i juli, som Dennis tager sig af.

Genvex. Vi har et nyt tilbud som er dyrere end det første. Vi tager det første og sætter arbejdet i gang.

Nabohjælp skilte. Johnny indkøber først de 7 nye skilte til august.

Stordyssen er blevet opmålt således, at vi, hvis vi får den forventede godkendelse fra politiet, kan lave 30 km chikaner. Hajtænder ser ud til at være godkendt. Hvis godkendelse, bliver projektet sat i gang til august.

Aktionslisten. Der var nogle pkt. som blev gennemgået, herefter blev aktionslisten taget til efterretning.

### **Driftschef:**

Christian oplyste på infomødet, at finansieringen af udskiftning af tagplader kunne ske via helhedsplanen – Jan undersøger nærmere.

Jan havde ikke mulighed for at deltage, så vi regner med et svar på finansiering af tagplader på næste bestyrelsesmøde i august.

**Fjernvarme** – herunder byggeplads/ oplagringsplads på den store græsplæne samt beboermøde den 12. juni.

Der har været nogle "fremvisninger" hvor beboere fra parcelhusene deltog. Parcelhusbeboerne har åbenbart fået kopi af vores indbydelse til beboermøde den 12. juni, hvor også forslaget om brugen af vores græsplæne til oplagring af Vestforbrændingens materialer og kontor i forbindelse med fjernvarme, er trykt.

Parcelhusbeboerne har uddelt løbesedler og hængt opslag op på nogle lygtepæle. De er urolige for bl.a. trafikken, men det er noget Vestforbrændingen, Herlev kommune og politiet skal tage sig af.

Beboermøde den 12. juni: Laurits bliver dirigent. Jan står for fremlæggelse af forslaget. Da René er sygmeldt, vil Annette byde velkommen.

3. Følgegruppen

- Møde med Landsbyggefonden den 6.6.24 kl. 13.30 – 15.00. Følgegruppen deltager samt repræsentanter fra kommunen.

LBF skal se 2 boliger: Palles og Annettes samt se på omgivelserne.

Lars vil gennemgå boligerne grundigt inden mødet med LBF, så det står helt klart hvad de skal se.

Næste møde i følgegruppen er den 19. juni 2024

Følgegruppen orienterede om det sidste møde, hvor det bl.a. blev besluttet at alle boliger skulle gennemgås for at fastlægge omfanget af det, der skulle laves i de enkelte boliger (badeværelser, isolering, el, m.m.)

De papirer, som var blevet sendt til Landsbyggefonden, blev gennemgået.

#### 4. Nyt fra formanden / bestyrelse

Orientering fra områdemøde 28. maj 2024 herunder at SAB ønsker foto fra området

Palle, Irene og Yvonne deltog i mødet, som den eneste afdelingsbestyrelse. Resten af deltagerne var ansatte i de andre boligafdelinger samt formand for SAB John B. Sørensen.

Der var et oplæg som handlede om hvordan man skulle arbejde med tryghed og social drift.

Der skal være 2 områdemøder om året.

Ang. foto fra vores område ville man gerne have et med en masse beboere. Vi henviste dem til at se på billederne på hjemmesiden.

#### 5. Nyt fra udvalgene

- **TV / Net.** - intet

- **Det stærke fællesskab** - intet

- **Trafik og miljøudvalg**

Vi har fået en tilkendegivelse fra politiet ang. hjagtænder, men først skulle vi fremsende en ny oversigt over chikaner og bump, før vi kan få den endelige godkendelse.

- **Aktivitetsudvalg:**

Sct. Hans. Aflyst

Loppemarked. Der havde været 12-13 boder

Herlevhuse 75 år 2025 – det vil blive omtalt i HerlevhuseNyt

Annette havde et forslag om vej / område aktiviteter.

Herlevhuse laver 2 arrangementer for beboerne om året: Fastelavn og Sct. Hans.

For at få nogle flere aktiviteter i bebyggelsen kunne man lave aktiviteter på vejplan:

Det kunne fx. være vejloppemarkeder, fodboldturneringer vej mod vej, spisearrangementer (vi har grill og borde som kan lånes) petanque, flaglaug.

Hvis der blev brug for nogle penge, kunne man kontakte afd. bestyrelsen og fremlægge forslag /økonomi.

Der arbejdes videre med ideen.

#### 6. Nyt fra kassereren - intet

#### 7. Evt.

Annette deltager i mødet den 10.6. om SAB's gennemsigtighed omkring Byggeri og renovering

Der er afbud fra Irene til næste bestyrelsesmøde

**Næste bestyrelsesmøde er den 6. august 2024**