

Referat nr. 59 bestyrelsesmøde, Herlevhuse
Tirsdag den 4. august 2015 kl. 17.00 – 21.00 i selskabslokalerne

Bestyrelsesmødet begyndte kl. 17.00 med Markvandring (gennemgang af Herlevhuse til brug for budgetlægning 2016-17).

Referent Gitte Nielsen, KAB

Dirigent: Annette Villaume

Referent: Frede Ravn

Afbud: Palle Jørgensen, Yvonne Madsen

Tilstede: René Petersen, Annette Villaume, Frede Ravn, Irene Petersen, Tina Neugebauer, Johnny Frandsen
Gitte Nielsen og Viggo Børsting, KAB

To beboerhenvendelser:

Trailer-bøde. Denne skal annulleres.

Høje træer: Ejendomskontoret og bestyrelsen retter henvendelse til lejemalet med de høje træer.

1. Gennemgang af referat nr. 58, og godkendelse af dagsorden
Nyt pkt. 6f HerlevhuseNyt sep. 2015
2. Nyt fra forretningsfører, driftschef og driftsleder
 - a) Aktionslisten udsendes inden mødet med rettelser vedtaget på de sidste møder.
 - Faldunderlaget på legepladsen vil blive løftet så det igen virker efter hensigten.
 - Potentil-buskene beskæres kraftigt for at styrke ny vækst.
 - Under Markvandringen besluttede vi at iværksætte et forberedende arbejde mht. en Helhedsplan.
En Helhedsplan er - populært sagt – en fremtidssikring og renovering af Herlevhuse, så også kommende beboere er sikret en vel vedligeholdt og tidssvarende bolig.
 - b) Driftsfællesskab med HerlevÅhuse. Udkast v/Niels Bonne Rasmussen
Drøftes på bestyrelsens møde tirsdag den 1. september. Niels Bonne Rasmussen KAB udarbejder et udkast inden mødet.
 - c) Udsendelse af reviderede reglementer og Husorden. Udsat til bestyrelsesmødet den 1. september.
 - d) Plankeværket i gården ml selskabslokalerne og La Sosta flyttes uden udgifter for Herlevhuse.
3. Nyt fra formanden
Formanden deltager i Fællesrepræsentationen møde vedrørende TV-signaler.
Formanden deltager også i et møde i KAB vedrørende Renoveringer og Økonomi.
4. Strategi vedrørende skure, carporte, udestuer. KAB udfærdiger en skrivelse til efterårets afdelingsmøde. Denne drøftes på bestyrelsesmødet i oktober og sendes til Herlev Kommune.
5. Retningslinjer for annullering af P-bøder.
P-bøder kan ikke annulleres pga. manglende agtpågivenhed og forglemmelser. I enkelte sager fx en håndværker, der ikke kører i en håndværkervogn med logo, vil en bøde kunne annulleres. Ifølge kontrakten med City-parkering er der angivet en 5 min. observationstid og ikke 10 min. som der stod i beboerinformationen.

6. Nyt fra udvalgene

- a) Skt. Hans aften: Der deltog ca. 200. Formanden efterlyser hjælpere.
- b) Loppemarkedet: Stadelpladserne og beliggenheden er velegnet. Desværre var vejret ikke med os, men vi afholder også loppemarked næste år første søndag efter Pinse. Stadelplads sættes op til 50 kr.
Der afholdes i øvrigt Vejloppemarked på Hellekisten søndag den 13. september 2015.
- c) Vej og miljø, Støjværn. Drøftes på næste møde.
- d) Ansøgning fra HÆK om tilskud på 8000 kr. Godkendt.
- e) HerlevhuseNyt sep. 2015. Indhold drøftet.

7. Nyt fra kassereren

Regnskabsark fremlagt.

8. Evt.

Afbud fra Irene Petersen til bestyrelsesmødet den 1. september.