

# Referat af bestyrelsesmøde nr. 113 Herlevhuse

## Tirsdag den 3. november 2020 kl. 19.00 i bestyrelseslokalet

Dirigent: René Petersen

Referent: Frede Ravn

Afbud: Henrik Riise Hansen

Tilstede: René Petersen, Palle Jørgensen, Yvonne Madsen, Annette Villaume, Frede Ravn, Irene Petersen, Viggo Børsting og Johnny Frandsen, KAB

1. Gennemgang af referat nr. 112 og godkendelse af dagsorden
2. Nyt fra driftsleder

1. Aktionslisten  
Ingen bemærkninger.

Asfaltarbejdet er fortsat ikke i orden. Driftschef og driftsleder kigger endnu engang på arbejdet.

Driftsleder:

Kommunen og ejendomskontoret gennemgår omfanget af tilbygninger mht. BBR registrering.

Orientering fra følgegruppemødet mandag den 2. november: Følgegruppemødet blev aflyst pga. corona.

Corona-beredskab: De ansatte på ejendomskontoret arbejder på skift hjemme og på kontoret.

Driftschef: Markvandingsreferatet slås sammen med pkt. 2 på dagsordenen og vi beslutter at afholde et ekstraordinært bestyrelsesmøde onsdag den 18. november kl. 12.30: Opfølgning på markvandring.

Støjskærm v. Ringvejen – Langdyssen 2 – 32. Evt. forslag til beboermødet 10. november. Bestyrelsen har modtaget tilbud på 2.2 mio. kr. Det arbejder vi videre med, idet tilbuddet ligger 3 gange dyrere end tidligere; vi regner med at fremsætte forslag på et ekstraordinært afdelingsmøde eller til budgetmødet til foråret. Rådgivende ingeniør udarbejder et udbudsmateriale.

2. Markvandring 19/7, haver og hække. Henvendelser til beboere skal ske på baggrund af Vedligeholdelsesreglementet og Husordenens bestemmelser. Drøftelse og beslutning: Se pkt. 1 Driftschef Markvandingsreferatet vedr. møde den 18. november.
3. Affaldsspandenes placering skal stå på matriklen. Ejendomskontoret retter henvendelse til de beboere, der ikke fjerner deres affaldsspande fra fortovet. Mange steder har beboere lavet et indhak ved hækken mod vej eller fortov, så spandene ikke står på fortovet/vejen, men på egen matrikel, og det er tilladt.
4. Indkøb af projektor til selskabslokalet: Vi undersøger priser til næste bestyrelsesmøde.

3. Nyt fra formanden

Beboermødet 10. november 2020 kl. 19.

Forslag: I alt 7 forslag; Forslag om Støjskærm er udsat til et evt. ekstraordinært afdelingsmøde eller til forårets budgetmøde. Husorden, Reglement for selskabslokalerne, 2 forslag fra Robert Lund, 1 forslag vedr. parkering, 1 forslag om hundehold, 1 forslag om maling af husene.

Beretningen, drøftelse. Formandens supplerende mundtlige bemærkninger blev drøftet.

4. Nyt fra udvalgene

Velkomstudvalget har holdt møde, og der var 6 huse repræsenteret. Der var en god stemning, og det var et godt møde. Der var nogle håndværkerproblemer, som driftsleder og driftschef tager sig af.

5. Nyt fra kassereren

Regnskabet for afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb medbringes på beboermødet.

6. Evt.

Der blev taget afsked med Frede Ravn, der slutter i afdelingsbestyrelsen den 10. november.