

## Orientering om fund af miljøskadelige stoffer i Herlevhuse

I forbindelse med den planlagte renovering af Herlevhuse har Dansk MiljøAnalyse foretaget rutinemæssige stikprøver for miljøskadelige stoffer i 23 boliger i Herlevhuse. KAB har modtaget resultatet i form af en rapport den 7. juni.

Miljøundersøgelsen påviser desværre miljøskadelige stoffer i flere bygningsdele. Det drejer sig primært om asbest og PCB. Der er også fundet skimmel og enkelte tungmetaller i mindre omfang.

### Asbest og PCB

Der er fundet asbest i alle 23 undersøgte loftsrum, og der er derfor grund til at tro, at der er asbest på alle lofter i bebyggelsen. Da der ikke er grænseværdier for asbest, betyder det, at alt materiale på lofterne, herunder indbo, af forsigtighedsprincip skal betragtes som forurenset.

Derudover er der mistanke om asbest bag vægfliserne i køkken og bad samt i ældre isolering på rørbøjninger, da flere installationer og fliser er oprindelige eller udført i en tid, hvor disse materialer kunne indeholde miljøskadelige stoffer.

Undersøgelsen viser desuden, at der er fundet PCB i den udvendige maling på sokkel og facader samt i mindre omfang på nogle indvendige fodpaneler og vægoverflader

### Hvad sker der nu?

SAB og KAB tager resultaterne meget seriøst, og vi har derfor igangsat yderligere undersøgelser af indeklimaet.

Resultatet kan på længere sigt få betydning for, hvordan vi kan gennemføre de nødvendige renoveringer i Herlevhuse, da der er særlige forholdsregler, når man skal arbejde med disse materialer. Vi informerer nærmere, når vi har resultatet af de ekstra målinger i løbet af juni/juli.

### Hvad betyder det for dig?

Når der påvises miljøskadelige stoffer, skal der af forsigtighedsprincip tages en række forholdsregler. Du må derfor **ikke** gå ind på dit loftsrum fra nu af, ligesom du **ikke** må hente genstande, som opbevares på loftet. Du vil modtage en varsling om adgang til din bolig, så vi kan forsegle alle loftsrum. Opbevarer du noget i dit loftsrum, du har brug for her og nu, skal du kontakte ejendomskontoret på [ek-herlevhuse@kab-bolig.dk](mailto:ek-herlevhuse@kab-bolig.dk) eller 44 94 07 00. Har du øvrige spørgsmål kan du kontakte KAB på telefon 33 63 10 00.

Indtil der foreligger et svar fra de ekstra undersøgelser, må du ikke bore i fliser, vægge og facader mv. Da de påviste, skadelige stoffer er forseglede i overfladerne, mindskes risikoen for spredning. Du skal derfor ikke foretage yderligt, bortset fra – som det generelt altid anbefales – at foretage regelmæssig udluftning af boligen for at sikre et bedre indeklima.

Har du spørgsmål til miljøundersøgelsen, er du velkommen til at kontakte projektleder i KAB Mick Verner Haar Jensen på [micje@kab-bolig.dk](mailto:micje@kab-bolig.dk)

Med venlig hilsen

Jan Holbæk Nielsen, driftschef for Herlevhuse