

Referat fra afdelingsmøde den 8. april 2024

23 fremmødte lejermål = 46 stemmer

Dagsorden:

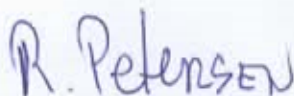
1. Velkomst og valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg og referent
3. Godkendelse af driftsbudget (rammebudget) for 1. august 2023 til den 31. juni 2024
4. Behandling af indkomne forslag
5. Evt.

1. Formanden, René Petersen bød velkommen til de fremmødte beboere.
René bød velkommen til Jan Holbæk Nielsen driftschef, til Jesper Ravn Nielsen regnskabsmedarbejder i KAB samt præsenterede bestyrelsen.
René Petersen foreslog, at Laurits Roikum blev valgt til dirigent. Da der ikke var nogen andre, der meldte sig, blev Laurits valgt.
2. Laurits Roikum præsenterede sig og erklærede mødet for lovligt indkaldt og dermed beslutningsdygtigt.
Da budgettet normalt blev besluttet ved håndsoprækning, blev der ikke valgt et stemmeudvalg.
Valg af referent: Yvonne L. Madsen
3. Jesper fremlagde budgettet og oplyste at budgettet udviser et underskud, som skyldes øgede udgifter til ejendomsskatter, renovation, adm. bidrag, dispositionsfond samt et øget beløb til Landsbyggefonden.
Stigningen bliver på 1,84%
Driftsbudgettet blev enstemmigt vedtaget. Det betyder, at vedligeholdelsesplanen for 2023-2025 samt henlæggelsesplan for 2024-2034 ligeledes blev godkendt.
4. Forslag
Der var ikke indkommet forslag
5. Evt.
Der var spørgsmål ang. fyr, som brugte for meget vand - Beboeren skulle henvende sig til ejendomskontoret.
Hvem betaler huslejen for de ledige boliger. Der er ikke flere ledige boliger. Dem der har været ledige skulle bruges til Bellahøj og det er derfor helhedsplanen for Bellahøj, der har betalt for de ledige boliger.
Får man husleje retur, når man ikke kan bruge loftet – nej for det er ikke beboelse

Mødet afsluttet kl. 19.15

Ref. Yvonne Lykke Madsen

Herlevhuse, den 8. april 2024



René Petersen
Formand



Laurits Roikum
Dirigent